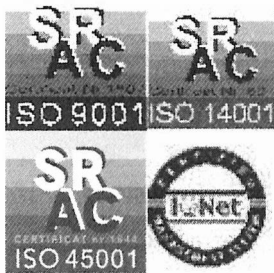


OPERATOR REGIONAL
JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327
Capital social: 15.253.003,50 lei
COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390
Fax: 0267 – 351 739
e-mail: secretariat@apacov.ro
www.apacov.ro

CONTRACT DE MANDAT nr. 2046 din data de 08.03.2022

Încheiat astăzi, 08.03.2022, între:

Cap.I. Părțile contractante

Gospodărie Comunală S.A., (denumită în continuare ”mandant”), cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, cart. Câmpul Frumos nr.5, identificată la Oficiul Registrului Comerțului nr.J14/284/1996, CUI 8574327, Cod IBAN RO62BTRL01501202K16637XX, reprezentată prin Consiliul de administrație de dl.Fejér Áron și dna Madarasi Edit Rita,
și

Dl. Kozsokár Attila, (denumit în continuare ”mandatar” sau ”director general”), CNP , membru al Consiliului de administrație al operatorului regional Gospodărie Comunală S.A., domiciliat în , județul , carte de identitate seria nr. , eliberată de SPCLEP Covasna, la data de

Preambul:

Întrucât postul de *director general* al *Societății* a devenit vacant, ca urmare a expirării termenului mandatului;

Având în vedere rezultatul procedurii de selecție a administratorilor, prevăzute de OUG nr.109/2011 și specifică *Societății*;

Reținând faptul că atribuțiile de conducere delegate *directorului general* al *Societății* presupune o activitate care se desfășoară cu caracter de continuitate;

Cu luarea în considerare a dispozițiilor art.35 din OUG nr.109/2011;

Urmare a acordului de voință intervenit între părțile semnatare s-a încheiat prezentul contract de **mandat**, în condițiile și limitele ce urmează a fi prezentate mai jos și în aplicarea următoarelor acte normative: OUG nr.109/2011 privind guvernanta corporativă și Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale republicată, cu modificările și completările ulterioare, Actul constitutive al Gospodărie Comunală SA și Decizia nr.1/2020 al Consiliului de administrație.

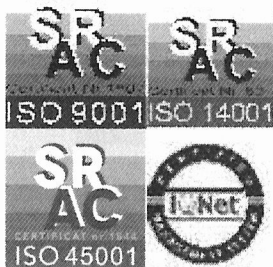
Oriunde în cuprinsul prezentului contract se menționează termenul ”mandatar” sau ”director general”, se înțelege că acesta îndeplinește atribuțiile **director general**, în termenii și condițiile prevăzute de OUG nr.109/2011.

OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327

Capital social: 15.253.003,50 lei

COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390

Fax: 0267 – 351 739

e-mail: secretariat@apacov.ro

www.apacov.ro

Cap. II. Obiectul contractului

În temeiul art.17.1 litera h și t al Actului constitutiv, art.142, alin.2, lit.c și art.143 din Legea nr.31/1990 și art.35 din OUG nr.109/2011, obiectul prezentului contract îl constituie delegarea conducerii Gospodărie Comunală SA, dlui Kozsokár Attila în calitate de director general, și împuternicirea sa pentru încheierea tuturor actelor juridice și exercitarea tuturor faptelor juridice ce rezultă din această calitate, de reprezentare a intereselor Mandantului, conform prevederilor legale în vigoare, în limitele obiectului de activitate și a competențelor exclusive rezervate de lege și de Actul Constitutiv, al Consiliului de administrație și al Adunării Generale a Acționarilor.

Conform art.143² din Legea nr.31/1990, în cazul în care Consiliul de administrație delegă directorilor atribuțiile de conducere ale societății, puterea de a reprezenta societatea aparține directorului general. Consiliul de administrație păstrează însă atribuția de reprezentare a societății în raport cu societatea.

CAP.III. Durata contractului

Durata mandatului este începând cu data de 09.03.2022 pentru o durată de 4(patru)ani, respectiv până la data de 09.03.2026.

CAP.IV. Retribuția mandatarului

Art.1 Mandatarul beneficiază de o remunerație lunară, stabilită conform art.37, 38 din OUG nr.109/2011, și prin Hotărârea Consiliului de Administrație nr.33/08.03.2022, în valoare de 14.500 lei brut.

Art.2 Remunerația directorului general, în baza acestui contract de mandat, este asimilată , din punct de vedere fiscal, veniturilor din salarii și se impozitează potrivit legislației în materie. De asemenea, remunerația directorului general este asimilată salariului, din punctul de vedere al obligațiilor decurgând pentru director și societate din legislația privind sistemul public de pensii și alte drepturi de asigurări sociale, inclusiv dreptul de asigurare pentru accidente de muncă și boli profesionale, legislația privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă , precum și din legislația privind asigurările de sănătate.

Art.3 Mandatarul beneficiază de 30 (treizeci) de zile lucrătoare de concediu de odihnă și va face dovada incapacității de muncă prin certificat medical.

Art.4 În conformitate cu art.143¹ alin.4 din Legea nr.31/1990, directorul general poate fi revocat oricând de consiliul de administrație. În cazul unei revocări fără justă cauză, directorul este îndreptățit la plata unor daune-interese egale cu prejudiciul suferit, acestea fiindu-i achitate de către mandant, în 30 de zile de la dovada caracterului injust al revocării.

CAP.V. Obligațiile părților contractante

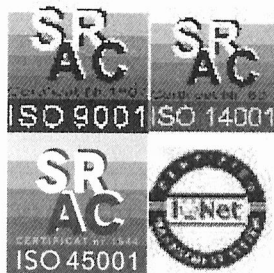
Art.5 Pe toată durata de valabilitate a prezentului contract, mandatarul se obligă să îndeplinească toate obligațiile stabilite prin legislația în vigoare și Actul constitutiv al Gospodărie

OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327

Capital social: 15.253.003,50 lei

COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390

Fax: 0267 – 351 739

e-mail: secretariat@apacov.ro

www.apacov.ro

Comunală SA și se bucură de toate drepturile prevăzute de acestea, iar în executarea mandatului său acționează cu puteri depline de reprezentare a intereselor supreme ale mandantului.

Art.6 Directorul general este răspunzător pentru neîndeplinirea atribuțiilor sale. Prevederile art. 144¹, 144³, 144⁴, 150 și ale art.155 și 155¹ din Legea 31/1990 se aplică și directorului general, în aceleași condiții ca și administratorilor. Activitatea mandantului va fi evaluat de Consiliul de administrație, care, la fiecare raportare semestrială va include indicatori cu referire la modul de îndeplinire al mandatului de către directorul numit, conform art.36 alin.5 din OUG nr.109/2011.

Art.7 Directorul general nu va putea fi, fără autorizarea consiliului de administrație, director, administrator, membru al directoratului ori consiliului de supraveghere, cenzor, sau, după caz, auditor intern ori asociat cu răspundere nelimitată, în alte societăți concurente sau având același obiect de activitate și nici nu poate exercita același comerț sau altul concurent, pe cont propriu sau al altei persoane, sub pedeapsa revocării și răspunderii pentru daune.

Art.8 (1) Mandatarul acceptă expres acest contract și este ținut să își îndeplinească obligațiile cu bună credință.

(2) Mandatarul declară, pe proprie răspundere, că nu se află în nici una din situațiile de incompatibilitate prevăzute de legislația în vigoare, de statutul său profesional sau de calitatea deținută.

Art.9 Mandatarul se obligă ca, ori de câte ori constată situații de natură să prejudicieze activitatea economico-financiară a mandantului, să anunțe și să propună acestuia alternative de soluționare.

Art.10 Mandatarul își asumă responsabilitățile privind Sistemul de management integrat calitate/mediu și SSO conform standardelor de referință ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 și 45001:2018, după cum urmează:

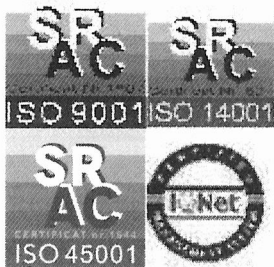
- a. asumarea răspunderii pentru eficacitatea sistemului de management al calității, mediului și SSO
- b. asumarea responsabilității și răspunderii juridice pentru raportare, generale, pentru prevenirea traumatismelor și bolilor determinate de muncă, precum și a unor activități sigure și sănătoase;
- c. promovarea abordării procesuale și gândirii bazate pe risc;
- d. comunicarea importanței eficacității managementului de mediu, calitate, SSO și conformării cu cerințele SMCM (sistemul de management al calității și mediului)
- e. angajarea, coordonarea și susținerea personalului, pentru a contribui la eficacitatea sistemului de managementul calității, mediului și SSO;
- f. promovarea îmbunătățirii continue;
- g. coordonarea și sprijinirea altor funcții relevante de management, pentru a demonstra aplicarea leadership-ului în zona lor de responsabilitate;
- h. dezvoltarea, conducerea și promovarea în interiorul organizației a unei culturi care sprijină rezultatele intenționate ale sistemului de management SSM;
- i. protejarea lucrătorilor de represalii atunci când raportează incidente – pericole, riscuri și oportunități;
- j. susținerea înființării și funcționării comitetelor de sănătate și securitate.

OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327

Capital social: 15.253.003,50 lei

COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390

Fax: 0267 – 351 739

e-mail: secretariat@apacov.ro

www.apacov.ro

Art.11 Mandantul se va îngriji de înregistrarea la oficiul Registrului Comerțului a numelui și specimenului de semnătură al directorului

Art.12 Mandantul va asigura mandatarului sprijinul solicitat în desfășurarea în condiții optime a activității sale legată de acest contract și își asumă următoarele obligații:

- a, stabilirea direcțiilor principale de activitate și dezvoltare;
- b, stabilirea sistemului contabil și de control financiar și aprobarea planificării financiare;
- c, numirea și revocarea directorului și stabilirea remunerației acestuia;
- d, supravegherea activității directorului prin efectuarea de rapoarte semestriale și raport anual al comitetului de nominalizare, cu referire la aceasta;
- e, pregătirea raporturilor prevăzute de lege, convocarea adunărilor acționarilor și implementarea hotărârilor acesteia;
- f, să acorde remunerația directorului în condițiile reglementate de lege și de prezentul contract.

CAP.VI. Modificarea contractului

Art.13 (1) Prezentul contract se poate modifica la inițiativa uneia dintre părți, cu acordul ambelor părți.

(2) Prezentul contract se va complete prin acte adiționale, semnate de ambele părți, care vor face parte integrantă din acesta.

CAP.VII. Încetarea contractului

Art.14 Mandatul se stinge, conform art.2030-2038 C.civ., fiindu-i aplicabile atât drepturile, cât și obligațiile instituite de lege, în ceea ce privește ambele părți.

Astfel mandatul se stinge datorită:

- ajungerii sale la termen
- imposibilității fortuite de executare
- revocării mandatului
- renunțării mandatarului
- morții, incapacității sau falimentului oricărei dintre părți, după caz.

Art.15 Renunțarea la mandat se face prin notificare și restituirea contractului, de către mandatar. Restituirea se face și în caz de revocare a mandatului.

Art.16 Numirea unui nou mandatar echivalează cu revocarea mandatului, de la data notificării.

CAP.VIII. Forța majoră

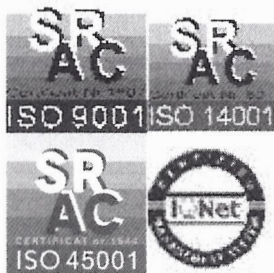
Art.17 Niciuna dintre părți nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea defectuoasă, total sau parțial, a oricăror obligații care îi revin în temeiul acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea defectuoasă a obligației este cauza forței majore, ca fapt neprevăzut și de neînălăturat, care pune partea în imposibilitate de a-și duce la îndeplinire obligația.

OPERATOR REGIONAL

JUD. COVASNA

GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA
SFÂNTU GHEORGHE

Sediu: RO 520092 Sfântu Gheorghe
Cartierul CÂMPUL FRUMOS, Nr. 5



Nr. J14/284/1996; CUI RO 8574327

Capital social: 15.253.003,50 lei

COD IBAN: RO62BTRL01501202K16637XX

Tel: 0267 – 351 390

Fax: 0267 – 351 739

e-mail: secretariat@apacov.ro

www.apacov.ro

CAP.IX. Litigii

Art.18 Părțile convin să soluționeze pe cale amiabilă toate neînțelegerile privind prezentul contract. În cazul în care diferendul nu se poate soluționa în acest mod, părțile se vor adresa instanței competente să judece litigiul.

CAP.X. Dispoziții finale

Art.19 Prezentul contract se va completa, cu componenta variabilă a remunerației membrilor executivi prevăzută de art.37, alin.3, raportat la art. 3¹, alin.(5) din OUG nr.109/2011 și HGR nr.722/2016, cu indicatorii de performanță negociați, care se vor constitui ca anexa nr.1 la acesta.

Art.20 Prezentul contract intră în vigoare de la data de 09.03.2022, este redactat în 2(două) exemplare originale, câte unui pentru fiecare parte și conține 5(cinci) pagini.

MANDANT

Consiliul de administrație prin

Madarasi Edit Rita

Fejér Áron

MANDATAR

Kozsokár Attila

